

SMLOUVA O DÍLO

I.

Smluvní strany

1. Obec Deštná

Sídlo: Deštná 61, 679 61 Letovice
Adresa pro doručování: Deštná 61, 679 61 Letovice
IČ: 00532118
Statutární zástupce: Tomáš Kraut – starosta obce
Kontaktní osoba: Tomáš Kraut – starosta obce
Telefon / e-mail: +420 516475942 obec.destna@tiscali.cz

(dále jen „objednatel“)

2. EKOTERM CZ s.r.o.

- společnost, fyzická osoba zapsaná v obchodním rejstříku vedeného u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 24157

Sídlo: Pražská 870, 679 61 Letovice
zastoupený/á: Ing. Stanislavem Kambou
IČ: 25307002
DIČ: CZ25307002
kontaktní osoba: Zdeněk Dlapa
telefon / fax / e-mail: 724614713, dlapa@ekoterm-sro.cz

(dále jen „zhotovitel“)

II.

Předmět smlouvy (dílo)

Předmětem této smlouvy je provedení díla „Údržba a obnova hřbitovní zdi v Deštné - 1. etapa – východní stěna“ v rozsahu uvedeném v článku III. odstavci 1. této smlouvy.

III.

Předmět díla

1 Účelem stavby je „Údržba a obnova hřbitovní zdi v Deštné - 1. etapa – východní stěna“.

Předmětem plnění smlouvy o dílo je provedení výměny podezdívky včetně založení nových sloupků a montáž nových kovových výplní.

Rozsah díla je určen oceněným výkazem výměr, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

2. Součástí díla jsou rovněž všechny dodávky specifikované v projektové dokumentaci a dalších poskytnutých podkladech, které jsou nezbytné pro realizaci a dokončení stavebních prací.

3. Místem plnění smlouvy je objekt parc.č.47 v katastrálním území Deštná (625761).

4. Provedením díla se rozumí úplné a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a

montážních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.).

IV **Cena**

1. Celková cena za provedení celého předmětu díla dle čl. II. této smlouvy je stanovena jako nejvýše přípustná a to ve výši:

a) Cena za dílo bez DPH (základ pro určení výše daně) činí	826 391,00 Kč
b) Sazba DPH činí 21%	173 542,00 Kč
c) Cena díla celkem včetně DPH činí	999 933,00 Kč

2. Zhotovitel tímto zaručuje objednateli, že před stanovením ceny za dílo tak, jak je tato cena stanovena v této smlouvě, provedl ocenění, kalkulace množství, jednotek anebo prvků dle položkového rozpočtu, zahrnutých do dodávky díla. V cenách výkonů jsou zahrnuty veškeré hlavní, vedlejší a jiné náklady, které jsou nutné k jejich odborně technickému provedení.
3. Pokud se při realizaci díla vyskytnou náklady (vícepráce), které nejsou zahrnuté v předmětu díla a objednatel ani zhotovitel je nemohl předvídat a jsou nutné pro realizaci díla a tedy vedoucí k naplnění cílů a parametrů projektu, lze tyto realizovat pouze v souladu s touto smlouvou a zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění. Zhotovitel je povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit je podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla a pokud nabídkový rozpočet neobsahuje jejich jednotkové ceny, v jednotkových cenách ceníku stavebních prací RTS Brno a.s., platných k datu realizace díla.. Zhotovitel je povinen předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení formou změnových listů a dodatku ke smlouvě. Teprve po jeho odsouhlasení má právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a v jeho ceně zahrnuty.
4. Objednatel si vyhrazuje právo doplnit předmět díla o další práce a dodávky, jejichž potřeba vyvstane v rámci realizace díla a nebylo možno ji předem předvídat
5. V případě, že některé práce, které byly obsaženy v zadávací dokumentaci, nebudou realizovány (tzv. méněpráce), budou tyto zhotovitelem vyčísleny dle příslušných položek oceněného výkazu výměr a jejich cena bude z ceny díla odečtena

V

Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést předmět smlouvy (dílo) v těchto termínech:

Předání a převzetí staveniště:

Zahájení plnění:

Ukončení, předání a převzetí díla:

do 7 dnů od podpisu SoD

do 7 dnů od předání a převzetí staveniště

nejpozději 15.8.2018

VI

Platební a fakturační podmínky

1. Práce budou fakturovány na základě soupisu provedených prací, odsouhlasených a podepsaných objednatelem. Faktura musí obsahovat údaje účetního a daňového dokladu dle zákona 588/1992 Sb. o daních z příjmů v platném znění.
2. Splatnost faktur činí **30 dnů**. Jiná lhůta může být dohodnuta při potvrzení soupisu provedených prací objednatelem. Lhůta začíná běžet od prvního dne doručení faktury objednateli.

VII

Dodací a kvalitativní podmínky

1. Zhotovitel je povinen provádět dílo na základě položkového rozpočtu a na základě příslušné projektové dokumentace v požadované kvalitě jak materiálu tak také práce.
2. Při realizaci díla budou použity běžné materiály, standardní výrobky a konstrukce zaručující vlastnosti podle zákona č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky v platném znění. Zhotovitel se zavazuje nepoužít k provedení díla materiálů a výrobků s karcinogenními účinky, které podle současné úrovně znalostí negativně působí na lidské zdraví. Nesplní-li zhotovitel svůj závazek, musí neprůdleně provést náhradu a výměnu nevyhovujících výrobků a materiálů, i zabudovaných, na vlastní náklady.
3. Zhotovitel je povinen vyzvat písemně objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými alespoň 3 pracovní dny předem. Pokud tak neučiní, je povinen na žádost objednatele tyto práce vlastním nákladem odkrýt v termínu stanoveném objednatelem.
4. Pro případ, že se objednatel ke kontrole nedostaví ani v náhradním termínu, který zhotovitel písemně oznámí zápisem ve stavebním deníku a který nebude starší než 3 pracovní dny, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Souhlas nebo nesouhlas se zakrytím vydá objednatel nejpozději do 24 hodin po jejich prověření písemně, formou zápisu ve stavebním deníku. Kontrola prováděná objednatelem nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za vady realizovaného díla.
5. Zhotovitel je povinen mít po celou dobu provádění díla platnou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě, a to ve výši minimálně **1 mil. Kč**.

VIII

Staveniště

1. Staveništěm se rozumí prostor pro stavbu a pro zařízení staveniště určený zápisem o předání a převzetí staveniště. Zhotovitel je povinen vybudovat zařízení staveniště tak, aby objednateli nevznikly žádné škody při jeho provozování.
2. Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele.
3. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka, případně činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, a to v přiměřeném rozsahu.
4. Zhotovitel odstraní zařízení staveniště do 14 dnů po předání a převzetí díla

IX

Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen o pracích, které provádí, vést stavební deník a to v rozsahu daném příslušným právním předpisem (vyhláška č.499/2006 Sb.). Během pracovní doby musí být deník na stavbě trvale přístupný. Zápisy ve stavebním se provádí trojnásobně (originál a 2 kopie).

X

Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli na jeho adresu uvedenou v této smlouvě nejpozději 7 pracovních dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Objednatel má povinnost převzít řádně dokončené dílo i před sjednaným termínem ukončení dle této smlouvy.
2. O průběhu přejímacího řízení pořídí objednatel zápis, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad, pokud je dílo obsahuje, s přiměřeným termínem jejich odstranění. Zhotovitel je pak povinen odstranit tyto vady v termínu v tomto zápise uvedeném.
3. Objednatel je povinen přivzít k předání a převzetí díla osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně také autorského dozoru projektanta.

XI

Záruka za jakost, odpovědnost za vady

1. Zhotovitel zodpovídá za kvalitu, funkčnost a úplnost zhotoveného díla v rozsahu této smlouvy a zaručuje se, že dílo provede v souladu s podmínkami této smlouvy a v parametrech určených projektovou dokumentací stavby a jejím popisem, v jakosti, která bude odpovídat obecně závazným předpisům ČSN platným v ČR v době realizace, standardům a jiným předpisům a směrnícím výrobců a dodavatelů materiálů a technických zařízení platným v ČR v době jeho realizace.
2. Zhotovitel poskytuje na zhotovení celého předmětu díla dle čl. II. této smlouvy záruku za jakost **48. měsíců od data předání objednateli.**

XII

Sankce

V případě nesplnění povinností (závazků) vyplývajících z této smlouvy, vzniká straně oprávněné právo účtovat straně povinné tyto smluvní pokuty:

1. Objednatel má právo vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu za nedodržení dokončení a předání díla ve lhůtě ve výši 0,015,% z ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení s předáním díla.
2. Zhotovitel má právo vyúčtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01 % za každý den prodlení z dlužné částky s opožděným placením faktur.
3. Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé porušením povinností zajištěných smluvní pokutou.

XIII.

Bezpečnost práce a požární ochrana

Zhotovitel se v oblasti BOZ a PO zavazuje:

1. Zhotovitel se zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy na pracovišti objednatele.
2. Zhotovitel se zavazuje vybavit sebe a své pracovníky osobními ochrannými prostředky podle profesí, činností a rizik na pracovištích objednavatele.
3. V případě úrazu pracovníka zhotovitele, vyšetří a sepiše záznam o úrazu vedoucí pracovník zhotovitele.

XIV.

Závěrečné ujednání

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Smlouva je vyhotovena v 3 stejnopisech shodného obsahu, z nichž 2 vyhotovení obdrží objednatel a 1 zhotovitel.
2. Smluvní strany prohlašují, že jsou způsobilé k právním úkonům, a že tato smlouva byla sepsána dle jejich svobodně a vážně projevené vůle, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
3. Na důkaz bezvýhradného souhlasu se všemi ustanoveními této smlouvy připojují osoby oprávněné jednat jménem smluvních stran, po jejím důkladném přečtení, své vlastnoruční podpisy.

V Deštné dne 19.4.2018

OBEC DEŠTNÁ
679 61 LETOVICE

.....
objednatel

V Letovicích dne 19.4.2018

EKOTERM CZ
s.r.o.

Pražská 870, 679 01 LETOVICE

DIČ: CZ26367002

Tel./fax: 516 474 480

e-mail: ekoterm @ekoterm-sro.cz

.....
zhotovitel

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	001	Údržba a obnova hřbitovní zdi v Deštné	JKSO
Objekt	Název objektu	SKP	
01	Údržba a obnova hřbitovní zdi v Deštné	Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby	Počet jednotek	0
2017-004	Údržba a obnova hřbitovní zdi v Deštné	Náklady na m.j.	0
Projektant		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0		
Objednatel	Obec Deštná		
Dodavatel		Zakázkové číslo	
Rozpočtoval		Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	558 540	Zařízení staveniště	0
Z PSV celkem	267 850	Kompletační činnost (IČD)	0
R M práce celkem	0		
N M dodávky celkem	0		
ZRN celkem	826 391		
HZS	0		
ZRN+HZS	826 391	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS	826 391	Ostatní náklady celkem	0

Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :		Jméno : <i>Kamila Št.</i>	Jméno :
Datum :		Datum : <i>18.4.2018</i>	Datum : <i>19.4.2018</i>
Podpis :		Podpis: <i>[Signature]</i>	Podpis: <i>[Signature]</i>
		 s.r.o. Pražská 870, 679 61 LETOVICE DIČ: CZ25307002 Tel./fax: 516 474 480 e-mail: ekoterm @ekoterm-sro.cz	OBEC DEŠTNÁ 679 61 LETOVICE
Základ pro DPH	21,0 %		826 391 Kč
DPH	21,0 %		173 542 Kč
Základ pro DPH	0,0 %		0 Kč
DPH	0,0 %		0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			999 933 Kč

Poznámka :

Stavba :	2017-004 Údržba a obnova hřbitovní zdi v Deštné	Rozpočet : 001
Objekt :	01 Údržba a obnova hřbitovní zdi v Deštné	Údržba a obnova hřbitovní zdi v Deštné

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
13 Hloubené vykopávky	80 510	0	0	0	0
18 Povrchové úpravy terénu	6 084	0	0	0	0
27 Základy	141 801	0	0	0	0
31 Zdi podpěrné a volné	237 207	0	0	0	0
33 Sloupy a piliře, stožáry, stojky	13 170	0	0	0	0
62 Úpravy povrchů vnější	31 476	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	13 685	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	34 607	0	0	0	0
711 Izolace proti vodě	0	21 335	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	246 516	0	0	0
CELKEM OBJEKT	558 540	267 850	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Zařízení staveniště	0	0,0	826 391	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	826 391	0
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet

Stavba :	2017-004 Údržba a obnova hřbitovní zdi v Deštné	Rozpočet: 001
Objekt :	01 Údržba a obnova hřbitovní zdi v Deštné	Údržba a obnova hřbitovní zdi v Deštné

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 13		Hloubené vykopávky				
1	130901122R00	Bourání konstrukcí z betonu prokl.kam.ve vykopávk.	m3	19,53	3 775,00	73 706,88
2	132201111R00	Hloubení rýh š.do 60 cm v hor.3 do 100 m3, STROJNĚ	m3	19,53	215,50	4 207,64
3	132201119R00	Příplatek za lepivost - hloubení rýh 60 cm v hor.3	m3	9,76	208,50	2 034,96
4	174101102R00	Zásyp ruční se zhutněním	m3	1,66	338,00	560,94
	Celkem za	13 Hloubené vykopávky				80 510,42
Díl: 18		Povrchové úpravy terénu				
5	180402111R00	Založení trávníku parkového výsevem v rovině	m2	170,40	15,00	2 556,00
6	181006111R00	Rozprostření zemin v rov./sklonu 1:5, tl. do 10 cm	m2	170,40	5,30	903,12
7	00572400	Směs travní parková I. běžná zátěž PROFI	kg	25,00	105,00	2 625,00
	Celkem za	18 Povrchové úpravy terénu				6 084,12
Díl: 27		Základy				
8	274321311R00	Železobeton základových pasů C 16/20	m3	19,53	2 930,00	57 208,25
9	274351215R00	Bednění stěn základových pasů - zřízení	m2	42,60	468,00	19 936,80
10	274351216R00	Bednění stěn základových pasů - odstranění	m2	42,60	94,90	4 042,74
11	274361821R00	Výztuž základových pasů z betonářské oceli 10 505	t	1,88	32 320,00	60 612,93
	Celkem za	27 Základy				141 800,72
Díl: 31		Zdi podpěrné a volné				
12	318232112R00	Podezdívka plot. z cihel Klinker plných,tl. 250 mm	m2	35,15	5 910,00	207 706,95
13	318232412R00	Ukončení zdiva stříškou Klinker šířky 310 mm	m	35,50	831,00	29 500,50
	Celkem za	31 Zdi podpěrné a volné				237 207,45
Díl: 33		Sloupy a pilíře,stožary,stočky				
14	331231169R00	Zdivo pilířů z CP lícových 25 P60, MC 15	m3	0,93	14 190,00	13 169,74
	Celkem za	33 Sloupy a pilíře,stožary,stočky				13 169,74
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				
15	627452141R00	Spárování maltou MCs zapušt. rovné, kleneb z cihel	m2	83,82	375,50	31 476,06
	Celkem za	62 Úpravy povrchů vnější				31 476,06
Díl: 96		Bourání konstrukcí				
16	962042321R00	Bourání zdiva nadzákladového z betonu prostého	m3	5,68	1 870,00	10 621,60
17	966067111R00	Rozebrání plotu tyč. lať. prken. drátěného, plech.	m	35,50	86,30	3 063,65
	Celkem za	96 Bourání konstrukcí				13 685,25
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
18	998151111R00	Přesun hmot, oplocení a zvláštní obj. zděné do 10m	t	77,07	449,00	34 606,56
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				34 606,56
Díl: 711		Izolace proti vodě				
19	711482020R00	Izolační systém Technodren, svisle	m2	39,05	245,00	9 567,25
20	711140012RAA	Izolace proti vodě vodorovná přitavená, 1x 1x ALP, 1x Bitagit 40 mineral V 60 S 40	m2	17,75	177,50	3 150,63
21	711150012RAA	Izolace proti vodě svislá přitavená, 1x 1x ALP, 1x Bitagit 40 mineral V 60 S 40	m2	39,05	211,00	8 239,55
22	998711201R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	%	98,02	3,85	377,36
	Celkem za	711 Izolace proti vodě				21 334,78
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				
23	767-2	D+M oplocení z ocel.kce žárově zinkované zámečnická kovová konstrukce vč.nátěru kov.černí	m2	36,58	6 740,00	246 515,50
	Celkem za	767 Konstrukce zámečnické				246 515,50